

BUDYNKI BIUROWE, HALE MAGAZYNOWE

- nadzór nad terminowym zlecaniem kontroli technicznych, okresowych obowiązkowych kontroli nieruchomości i urządzeń stanowiących ich wyposażenie techniczne zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego;
- prowadzenie książki obiektu budowlanego oraz dokumentacji technicznej nieruchomości wymaganej przez przepisy prawa budowlanego;
- kontrola i nadzór nad pracą firm odpowiedzialnych za konserwację budynku i jego elementów;
- kontrola i nadzór nad odbiorem prac remontowo/modernizacyjnych realizowanych na obiekcie;
- kontrola i nadzór nad zapewnieniem dla nieruchomości dostaw energii elektrycznej, wody, gazu, odprowadzania ścieków i wywozu śmieci;
- kontrola i nadzór nad działaniem pozostałych firm usługowych związanym z prawidłowym funkcjonowaniem nieruchomości;
- kontrolę i nadzór nad usuwaniem awarii i ich skutków;
- odczyty liczników w celu kontrolowania rozliczania dostaw mediów dla nieruchomości,